

PLAN DE DIVISION FONCIERE ET DE BORNAGE LOT M



Dept. : 25	Commune : POUILLEY-LES-VIGNES	Dossier N° : 5507	Responsable : FJ
Situation de l'opération : Parc d'Activités de POUILLEY-LES-VIGNES		Type d'opération : DIV	
Références Cadastre : Section AH n° 220 et 224			

Indice	Date	Dessin.	Modifications
A	Janvier 1996	CM	Levé topographique
B	27/06/18	CM	Plan de vente du lot M
C	19/07/18	CM	Plan de bornage du lot M
D	21/02/19	CM	Application du D.M.P.C. n° 802 E

Echelle : 1/500

Planimétrique : CC47
Altimétrique : N.G.F. IGN 69

FRÉDÉRIC JAMEY
GÉOMÈTRES-EXPERTS

www.frederic-jamey-geometres-experts.com

LEGENDE

Eléments Fonciers et d'urbanisme

- Limite de parcelle*
- * : Limite issue d'une application cadastrale, non définies contradictoirement et non garanties.
- Limite bornée
- Limite de zones au P.L.U.
- AH 180** Section Numéro de parcelle
- 48.73 Cote sur limite bornée
- 58.26 Cote de rattachement
- Access à la parcelle autorisé

NOTA : Les limites parcellaires, autres que celles objet d'un bornage contradictoire, résultent d'une application cadastrale et ne sont donc pas juridiquement garanties.

Informations réseaux

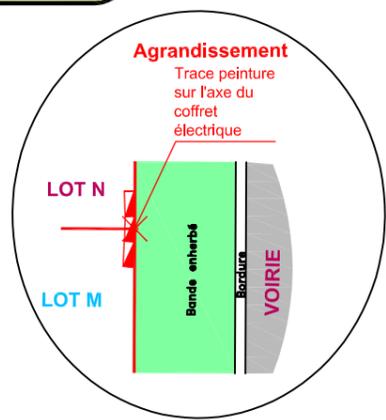
Les positions des coffrets de branchement E.r.D.F, au droit du lot M sont issues du relevé réalisé le 04/10/16.

Les positions du réseau G.r.D.F (présent sous la voirie) et celle du coffret Téléphone sur le lot M sont issues des plans de récolements réseaux secs datés du 08/04/2015 et du 20/04/2015, élaborés par l'entreprise MALPESA Travaux Publics domiciliée à LEVIER.

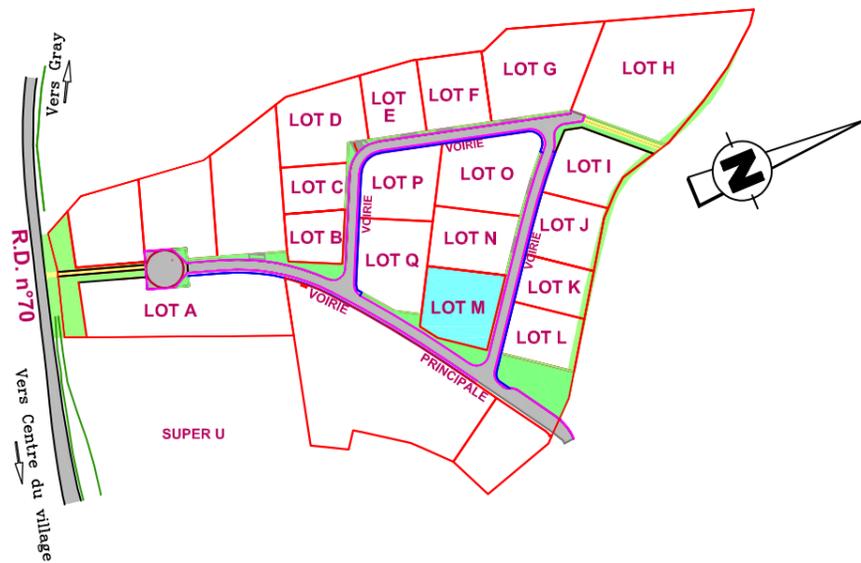
La position des regards de branchement Eau Potable, Eaux Usées et Eaux pluviales sur le lot M est issue du plan de récolement daté du 10/07/2015, élaboré par l'entreprise MALPESA Travaux Publics domiciliée à LEVIER.

Informations topographiques

Les cotes altimétriques sont issues d'un levé topographique effectué avant travaux de viabilisation.

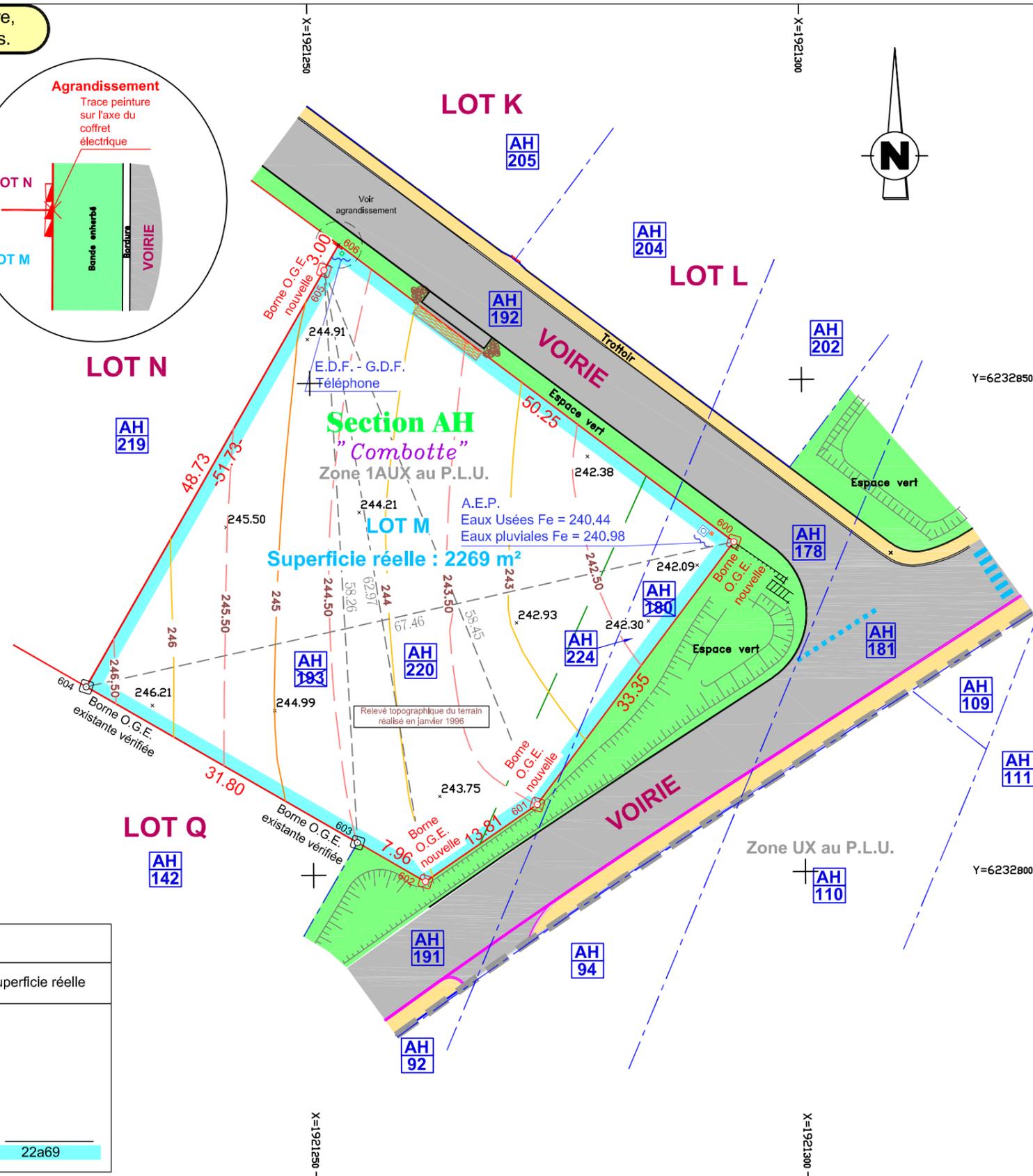


CROQUIS DE REPERAGE



DESIGNATION CADASTRALE

Section	Numéro	Lieu-dit	Contenance cadastrale	Superficie réelle
Etat avant division - parcelles appartenant à la C.A.G.B. :				
AH	180	"Combotte"	1a06	
AH	193	"Combotte"	44a86	
Etat après division - Parcelles cédées par la C.A.G.B. :				
AH	224	"Combotte"	1a06	
AH	220	"Combotte"	21a63	
D.M.P.C. par arpentage de masse - Total :			22a69	22a69



Repères		Nature des Points
Existants	Nouveaux	
⊙	⊙	Borne de remembrement
⊕	⊕	Borne ancienne
⊙	⊙	Borne O.G.E.
⊙	⊙	Piquet
⊙	⊙	Clou ou Tirefond
⊙	⊙	Marque de peinture

↑ ↓ Flèches d'appartenance de mur

Eléments Topographiques

- /// Bâtiment
- /// Bâtiment digitalisé
- /// Bâtiment léger
- /// Mur
- /// Mur avec clôture
- Bord de chaussée
- × × × Clôture barbelés
- ○ Clôture
- Haie
- Talus
- Arbres

Reproduction Réservée

O.G.E. N° 2005B300002

EURL Frédéric JAMEY
Géomètre - Expert et Urbaniste
2, rue Jean Perrin - 25000 BESANCON
Tél. 03 81 88 60 60 - Fax 03 81 888 567
e-mail : frederic.jamey@geometre-expert.fr